

EXTRATO DA COTA

EMPRESA: MYCON ADM. CONSÓRCIOS S.A - CNPJ: 27.268.770/0001-76

Data Emissão: 26/08/2026 16:30:49



NOME:					
GRUPO:	002079	COTA:	##22-00		
CONTRATO:		PESSOA:		CPNJ/CPF:	

DADOS CADASTRAIS			
DOCUMENTO:			
ENDEREÇO:			
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	
CIDADE:		ESTADO:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		CELULAR:	
NACIONALIDADE:		DATA NASCIMENTO:	
NOME PAI:		NOME MÃE:	
PROFISSÃO:		REND A:	
TIPO DA COTA:		REPRESENTANTE:	026007 MYCON
SIGILO:	SIM		

DADOS CONJUGE			
NOME:		DATA NASCIMENTO:	
CPF:		DOCUMENTO:	
NACIONALIDADE:		PROFISSÃO:	
ENDEREÇO:			

ENDEREÇO COMERCIAL			
ENDEREÇO:			
BAIRRO:		CIDADE:	
ESTADO:		PAÍS:	
CEP:		CX. POSTAL:	
TELEFONE:		RAMAL:	

DADOS DO PLANO				
DATA ADESIÃO:	29/03/2022	BEM BÁSICO:	1744 IMOVEIS	R\$ 357.007,47
PLANO BÁSICO:	216 meses	SIT. DA COTA:	05/06/2026 - NORMAL	
TAXA ADM.:	13,99	FDO. RESERVA:	0,00	
PERCENTUAL MENSAL:	0.2315	1ª ASSEMBLEIA:	13/05/2022	
ASS. EMISSÃO:	1			
DATA TRANSFERÊNCIA:		DATA REATIVAÇÃO:		
PERCENTUAL A COBRAR CONTEMPLAÇÃO:		0.0000		

OUTROS DADOS			
NIF 1:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 1:	
NIF 2:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 2:	
NIF 3:		PAÍS OBRIGAÇÃO FISCAL 3:	

CONTEMPLAÇÃO			
DATA DA CONTEMPLAÇÃO:		TIPO DE CONTEMPLAÇÃO:	

VALOR CRÉDITO:	R\$ 0,00	VALOR ENTREGUE:	R\$ 0,00
DATA DA ENTREGA:		VALOR CORRIGIDO:	R\$ 0,00
LIQ. A PAGAR:	R\$ 0,00		

TOTAL PAGO				TOTAL A PAGAR			
QTDE. DE PARCELAS:		51		QTDE. DE PARCELAS:		165	
% DO BEM OBJETO:		11.8065		% DO BEM OBJETO:		88.1935	

PERCENTUAIS						
	PAGO	PENDENTE	À COBRAR	TOTAL		
% NORMAL:	11.8065	0.0000	88.1935	100.0000	MENSAL:	0.2315
% RATEIO:	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	IDEAL:	11.8065
% ANTECIPADO:	0.0000	0	0	0.0000	DIFERENÇA:	0.0000
TOTAL:	11.8065	0.0000	88.1935	100.0000	SALDO:	88.1935

DADOS COMPLEMENTARES													
SEGURADORA:								61 PREVISUL - Imobiliário - 252 M					
PERCENTUAL DOS SEGUROS COM TAXAS:								0.0000					
PERCENTUAL MENSAL COM TAXAS:								0.2639					
CONTRIBUIÇÃO MENSAL:								R\$ 942,14					

CONTA CORRENTE														
PARC.	ASSEMB.	VENCIM.	PAGTO.	BEM	VALOR	VAL. DEV.	VAL. PAGO	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	CÓD.	MOV.
001	13/05/2022	08/05/2022	29/03/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 395,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1157	0.1158	01-0	PGTO PARC
		08/05/2022	29/03/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 395,85	R\$ 395,85	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.1158	-0.1158	02-0	PGTO DIFER
002	14/06/2022	08/06/2022	06/06/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
003	14/07/2022	08/07/2022	14/07/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 809,11	R\$ 15,83	R\$ 1,58	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
004	12/08/2022	08/08/2022	01/08/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
005	14/09/2022	08/09/2022	08/09/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
006	17/10/2022	08/10/2022	05/10/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
007	14/11/2022	08/11/2022	31/10/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
008	14/12/2022	08/12/2022	06/12/2022	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
009	13/01/2023	08/01/2023	10/01/2023	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 807,79	R\$ 15,83	R\$ 0,26	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
010	14/02/2023	08/02/2023	08/02/2023	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
011	14/03/2023	08/03/2023	07/03/2023	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
012	14/04/2023	08/04/2023	13/04/2023	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 808,32	R\$ 15,83	R\$ 0,79	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
013	12/05/2023	08/05/2023	08/05/2023	1744	R\$ 300.000,00	R\$ 791,70	R\$ 791,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
014	15/06/2023	08/06/2023	05/06/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
015	14/07/2023	08/07/2023	05/07/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
016	14/08/2023	08/08/2023	01/08/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
017	15/09/2023	08/09/2023	06/09/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
018	16/10/2023	08/10/2023	29/09/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
019	14/11/2023	08/11/2023	06/11/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
020	14/12/2023	08/12/2023	05/12/2023	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
021	15/01/2024	08/01/2024	05/01/2024	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
022	16/02/2024	08/02/2024	08/02/2024	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
023	14/03/2024	08/03/2024	06/03/2024	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
024	15/04/2024	08/04/2024	08/04/2024	1744	R\$ 312.540,00	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
025	14/05/2024	08/05/2024	08/05/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 824,79	R\$ 824,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2233	0.0082	01-0	PGTO PARC
026	14/06/2024	08/06/2024	06/06/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 885,69	R\$ 885,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2397	-0.0082	01-0	PGTO PARC

027	15/07/2024	08/07/2024	05/07/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
028	14/08/2024	08/08/2024	08/08/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
029	16/09/2024	08/09/2024	09/09/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
030	14/10/2024	08/10/2024	08/10/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
031	14/11/2024	08/11/2024	11/11/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 873,19	R\$ 17,10	R\$ 0,86	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
032	16/12/2024	08/12/2024	09/12/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
033	14/01/2025	08/01/2025	23/12/2024	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
034	14/02/2025	08/02/2025	06/02/2025	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
035	14/03/2025	08/03/2025	05/03/2025	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
036	14/04/2025	08/04/2025	07/04/2025	1744	R\$ 324.072,72	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
037	14/05/2025	08/05/2025	08/05/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 855,23	R\$ 855,23	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2194	0.0121	01-0	PGTO PARC
038	16/06/2025	08/06/2025	06/06/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 949,72	R\$ 949,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2436	-0.0121	01-0	PGTO PARC
039	14/07/2025	08/07/2025	08/07/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
040	14/08/2025	08/08/2025	08/08/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
041	16/09/2025	08/09/2025	08/09/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
042	14/10/2025	08/10/2025	08/10/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
043	14/11/2025	08/11/2025	08/11/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
044	15/12/2025	08/12/2025	08/12/2025	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
045	14/01/2026	08/01/2026	08/01/2026	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
046	13/02/2026	08/02/2026	08/02/2026	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
047	16/03/2026	08/03/2026	08/03/2026	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
048	14/04/2026	08/04/2026	08/04/2026	1744	R\$ 341.993,94	R\$ 902,53	R\$ 902,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
049	14/05/2026	08/05/2026	05/06/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 969,77	R\$ 18,84	R\$ 8,79	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
050	15/06/2026	08/06/2026	08/06/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 942,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
051	14/07/2026	08/07/2026	08/07/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 942,14	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	01-0	PGTO PARC
OBS: *- BEM NÃO APROPRIADO					TOTAIS:	R\$ 43.680,09	R\$ 43.379,95	R\$ 83,43	R\$ 12,28	R\$ 0,00	11.8065	0.0000		

PENDÊNCIAS												
PARC.	AVISO	VENCIM.	BEM	VALOR	VAL. PARC.	VAL. MULTAS	VAL. JUROS	VAL. SEGURO	% NORMAL	% DIFER.	COD.	MOV.
052 T	7410218	08/08/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
053 T	7478603	08/09/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
054 T	7478604	08/10/2026	1744	R\$ 357.007,47	R\$ 942,14	R\$ 0.00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.2315	0.0000	27-0	RECBTO.TER MO ADITIVO
T - TERMO ADITIVO				TOTAIS:	R\$ 2.826,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	0.6945	0.0000		

RESUMO DE VALORES E PERCENTUAIS													
VALORES PAGOS				PERCENT.	VALORES			VALORES À PAGAR			PERCENT.	VALORES	
FUNDO COMUM:				11.8065	R\$ 37.969,97			FUNDO COMUM:			88.1935	R\$ 314.857,38	
TAXA DE ADM.:				1.6553	R\$ 5.314,27			TAXA DE ADM.:			12.3347	R\$ 44.035,80	
FUNDO DE RESERVA:				0.0000	R\$ 0,00			FUNDO DE RESERVA:			0.0000	R\$ 0,00	
RATEIO DE CAIXA:				0.0000	R\$ 0,00			RATEIO DE CAIXA:			0.0000	R\$ 0,00	
MULTAS:					R\$ 83,43			MULTAS:				R\$ 0,00	
JUROS:					R\$ 12,28			JUROS:				R\$ 0,00	
SEGURO:					R\$ 0,00			SEGURO:				R\$ 0,00	
DIF. DE PARCELAS:				0,00	R\$ 0,00			DIF. DE PARCELAS:			0.0000	R\$ 0,00	
TOTAL:				13.4618	R\$ 43.379,95			OUTROS VALORES:				R\$ 0,00	
								TOTAL:			100.5282	R\$ 358.893,18	

